



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

FECHA 04/04/2023

VERSIÓN 1

CODIGO GOP-F-18

FECHA DE INFORME:	10/11/2024	INFORME N°:	26	PERÍODO DEL	04/11/2024
		ETAPA:	Obra	AL	10/11/2024
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	MUNICIPIO:	Bogota, D.C.		
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		

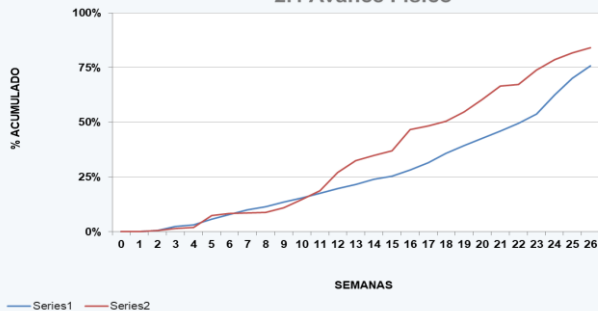
1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:		"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".							
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ				ESTADO	EN EJECUCION		
PROYECTO DE INTERVENTORÍA (PI)					CONTRATO DE OBRA				
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):					N° Y AÑO DE CONTRATO:				
CONTRATANTE:		FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ			CONTRATANTE:		FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		
INTERVENTOR:		SITELSA SAS			CONTRATISTA:		CONSORCIO ARQUING		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:		3 MESES Y 3 SEMANAS			PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:		3 MESES Y 3 SEMANAS		
PLAZO CONSTRUCCIÓN:		6 MESES, 2 SEMANAS			PLAZO CONSTRUCCIÓN:		6 MESES, 2 SEMANAS		
PLAZO TOTAL INICIAL:		10 MESES Y 1 SEMANA			PLAZO TOTAL INICIAL:		10 MESES Y 1 SEMANA		
ETAPA DE OBRA									
FECHA DE INICIO:		14 de mayo de 2024			FECHA DE INICIO:		14 de mayo de 2024		
PLAZO ACTUALIZADO:		6 MESES, 15 DIAS			PLAZO ACTUALIZADO:		6 MESES, 15 DIAS		
FECHA DE RECIBO FINAL:		28 de noviembre de 2024			FECHA DE RECIBO FINAL:		28 de noviembre de 2024		
PLAZO TRANSCURRIDO:		6,00 MESES	EQUIVALE AL	92,31%	PLAZO TRANSCURRIDO:		6,00 MESES	EQUIVALE AL	92,31%
VALOR INICIAL :		\$ 329.750.190,00			VALOR INICIAL OBRA:		\$ 1.814.121.435,00		
*VALOR ADICIÓN N° :		\$ 148.840.440,00			*VALOR ADICIÓN N° :		\$ 1.131.091.391,00		
VALOR ACTUALIZADO:		\$ 478.590.630,00			VALOR ACTUALIZADO:		\$ 2.945.212.826,00		
VALOR EJECUTADO		\$ 403.013.695,85			VALOR EJECUTADO:		\$ 2.409.658.643,49		
VALOR PAGADO:		\$ -			VALOR PAGADO:		\$ -		
VALOR POR EJECUTAR:		\$ 75.576.934,15			VALOR POR EJECUTAR:		\$ 535.554.182,51		
SUPERVISOR:		SEBASTIAN SALDARRIAGA RIVERA			INTERVENTORIA:		SITELSA SAS		

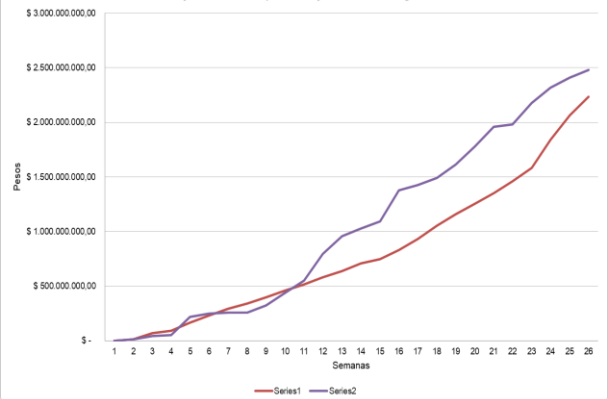
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

	Planeado	Ejecutado	Avance
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	75,86%	84,21%	8,35%
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 2.234.276.956,84	\$ 2.409.658.643	
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ 175.381.686,65		

2.1 Avance Físico



2.2 Ejecución Presupuestal Ejecutada vs Programada





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA	04/04/2023
VERSION	1
CODIGO	GOP-F-18

3. PROGRAMACIÓN DE COMITÉ CUR

No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL
1				
2				
3				
4				
5				

4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN

4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

En este periodo se presentaron lluvias intensas en la mañana, se continuo con la armada de formaleta vástago muro de contención T5 costado noroccidental, así como la construcción de bordillo para confinamiento de sendero peatonal en adoquín y se fundió zarpa de muro de contención T2 al costado sur occidental, se fundieron cañuelas en concreto.

4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2

4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

El contratista ha ejecutado \$ 2.480.117.728,39 en comparación con un avance financiero programado de \$2.234.276.956,84

4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Se tomaron muestras de concreto para realizar ensayos a la compresión en zarpa de muro de contención T2 costado suroriental y en bordillos, cañuela de la plazoleta La Paz

4.5. MANEJO AMBIENTAL

Se asiste al comité de obra entre las partes y pares de apoyo supervisión, obra e interventoría con el propósito de revisar los avances de la obra, implementación de los planes de gestión del contrato de obra. Se verifica almacenamiento de los residuos por consumo generados en obra, uso de agua utilizada en obra para actividades constructivas (Mezcla de concreto), revisión de individuos arbóreos y protección de los mismos. Se reporta que ha la fecha no se presenta ninguna emergencia ambiental en obra ni derrames. Se realiza seguimiento a los materiales petreos ingresados en obra y prefabricados. Se realiza seguimiento a paneles solares (Uso cancha de fútbol).

4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se asiste al comité de obra entre las partes y pares de apoyo supervisión, obra e interventoría con el propósito de revisar los avances de la obra, implementación de los planes de gestión del contrato de obra. Se verifica en obra el debido procedimiento en alturas, con el objetivo de revisar las medidas contempladas en la instalación de paneles solares por parte del personal eléctrico. Se realiza seguimiento al personal operativo y administrativo del contrato de obra. Se revisa señalización y demarcación en obra.

4.7 SALUD OCUPACIONAL

Para la semana no se presentaron accidentes ni incidentes laborales en obra. Adicionalmente, se reporta que no se presentaron ingresos de personal nuevo al contrato de obra.

4.8 ASPECTOS SOCIALES

El 6 de noviembre de 2024 se revisó el informe mensual 6V2 y se remite comunicación.

El 6 de noviembre de 2024 se remite Plegable de Avance de obra al apoyo a la supervisión para visto bueno y remisión a prensa.

El 6 de noviembre de 2024 se remite comunicación a la revisión informe mensual 6V2.

El 7 de noviembre de 2024 se participa en el comité de obra N°25. Se realizó mesa de trabajo para realizar los ajustes al informe mensual 6V2. Se verificó los puntos satelitales en obra. Se dejó registro en la Bitácora de obra las actividades de seguimiento y control de interventoría.

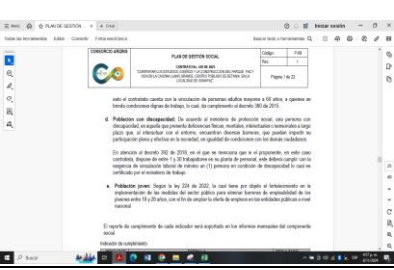
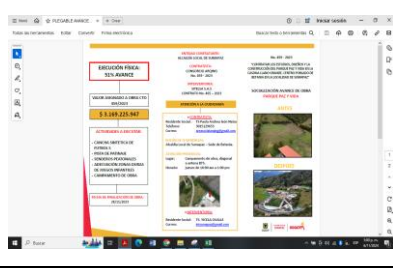
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se realizan actividades de los NP's aprobados.

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Desafortunadamente en este periodo las actividades se vieron retrasadas por las fuertes lluvias presentes. El contratista dispuso de una bomba de agua para evacuar las aguas depositadas en las excavaciones y así continuar con la actividad.

8. ANEXOS

 5 nov 2024 3:02:31 p. m. Interventoria Sitelsa SAS	 5 nov 2024 3:42:37 p. m. Interventoria Sitelsa SAS	 6 nov 2024 4:56:51 p. m. Sumapaz Bogotá Interventoria Sitelsa SAS
 5 nov 2024 4:53:47 a. m. Sumapaz Bogotá Interventoria Sitelsa SAS	 6 nov 2024 2:47:11 p. m. Interventoria Sitelsa SAS	 7 nov 2024 7:00:25 a. m. Sumapaz Bogotá Interventoria Sitelsa SAS
		 jueves 07 noviembre 2024 Bogotá #INTERVENTORIA SITELSA S.A.S
 jueves 07 noviembre 2024 Bogotá #INTERVENTORIA SITELSA S.A.S	 2024-11-07 12:02:36 4.218508333333333N 74.14617833333333W Contrato 459 Interventoria Sitelsa SAS	 2024-11-07 09:30:15 4.213310000000001N 74.14621828333333W Contrato 459 Interventoria Sitelsa SAS
 jueves 07 noviembre 2024 Bogotá #INTERVENTORIA SITELSA S.A.S	 jueves 07 noviembre 2024 Bogotá #INTERVENTORIA SITELSA S.A.S	 jueves 07 noviembre 2024 Bogotá #INTERVENTORIA SITELSA S.A.S

FIRMA:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: MAYRA ALEJANDRA PIMIENTO GUTIERREZ

FIRMA:
APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ
NOMBRE: LUISA FERNANDA GARZÓN GAITAN